



Aste Giudiziarie

L'AFFARONE

del 17.02.2017 - n°1118

TRIBUNALE DI TRAPANI

ESEC. IMM. N. 20/13 R.G.E.

Lotto 1 - Comune di Trapani (TP) Via XX Settembre, 68. Piena ed intera proprietà di appartamento di mq. 94,16 lordi, al p. terra (interno), composto da ingresso, cucina, soggiorno, riposto, cameretta, bagno, camera e w.c. **Prezzo base: Euro 27.000,00 (Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 20.250,00) in caso di gara aumento minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto: 21/04/2017 ore 17:00**, innanzi al professionista delegato Avv. Gaspare Catanese presso lo studio in Custonaci, Via Sperone, 10. Deposito offerte entro le 12:30 del giorno feriale antecedente la vendita presso suddetto studio. Maggiori info presso il delegato nonché custode giudiziario, tel. 347/0076926 e su www.tribunale.trapani.it, www.giustizia.palermo.it e www.astegiudiziarie.it. (Cod. A266821).

ESEC. IMM. N. 15/16 R.G.E.

Lotto 1 - Comune di Trapani (TP) Via G. Garibaldi, 80. Piena proprietà di appartamento di mq 89,98 al p. secondo, composto da ingresso, disimpegno, cucina, bagno, riposto, salone, 2 vani e 3 piccoli balconi. Classe Energ. E. **Prezzo base: Euro 87.165,00 (Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 65.373,75) in caso di gara aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto: 11/04/2017 ore 16:30**, innanzi al professionista delegato Avv. Francesca Culmone presso lo studio in Alcamo Via Balatelle, 27. Deposito offerte entro le 12 del giorno feriale antecedente la vendita presso suddetto studio. Maggiori info presso il delegato tel. 0924.25502 339.8197271 e su www.tribunale.trapani.it, www.giustizia.palermo.it e www.astegiudiziarie.it. (Cod. A374727).

ESEC. IMM. N. 26/14 R.G.E.

Lotto Unico - Comune di Buseto Palizzolo (TP) Via Palermo, 233. Piena proprietà di appartamento di mq 520 composto da accesso al p. terra; soggiorno, pranzo, cucina-tinello, disimpegno, 3 vani letto, riposto, bagno, wc con balcone e 3 logge di pertinenza al p. primo; vano tecnico, wc e terrazzo praticabile ove insistono forno accessorio e pannelli fotovoltaici al p. secondo. Classe F. **Prezzo base: Euro 72.000,00 (Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 54.000,00) in caso di gara aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto: 11/04/2017 ore 17:00**, innanzi al professionista delegato Avv. Francesca Gianni presso lo studio in Trapani, Via Virgilio, 11 - p.2°. Deposito offerte dalle 17 alle 19 ed entro giorno feriale antecedente la vendita presso suddetto studio. Maggiori info presso il delegato nonché custode giudiziario tel. 393.4065581 e su www.tribunale.trapani.it, www.giustizia.palermo.it e www.astegiudiziarie.it. (Cod. A344989).

ESEC. IMM. N. 6/15 R.G.E.

Lotto unico - Comune di Trapani (TP) Via Milo, 36 ang. Via San Vito Lo Capo. Piena proprietà di appartamento di mq cat.li 133 al p. terzo, composto da salone, 3 camere, cucina, 2 bagni, 2 ripostigli, ingresso e corridoio, Classe energ. F; posto auto di pertinenza. **Prezzo base: Euro 83.200,00 (Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 62.400,00) in caso di gara aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto: 19/04/2017 ore 17:00**, innanzi al professionista delegato Avv. Valeria Ciaravino presso lo studio in Trapani Via Passo Enea, 92. Deposito offerte entro le 12 del giorno feriale antecedente la vendita presso suddetto studio. Maggiori info presso il delegato nonché custode giudiziario, previo appuntamento tel. 0923.871491; cell 340.7332715 e su www.tribunale.trapani.it, www.giustizia.palermo.it e www.astegiudiziarie.it. (Cod. A351734).

ESEC. IMM. N. 184/15 R.G.E.

Lotto unico - Comune di Trapani (TP) Via Conte Agostino Pepoli, 173. Piena proprietà di un'unità immobiliare di mq 41,91 destinata ad attività commerciale al p. terra oltre giardino. Cert. En.: D. **Prezzo base: Euro 82.420,10 (Offerta Minima Euro 61.815,07) in caso di gara aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto: 20/04/2017 ore 17:00**, innanzi al professionista delegato Avv. Francesca Gianni presso lo studio in Trapani Via Virgilio 11. Deposito offerte dalle 17 alle 19 ed entro il giorno feriale antecedente la vendita presso suddetto studio. Maggiori info presso il delegato nonché custode giudiziario, tel. 393.4065581 e su www.tribunale.trapani.it, www.giustizia.palermo.it e www.astegiudiziarie.it. (Cod. A371607).

ESEC. IMM. N. 258/94 R.G.E.

Lotto unico - Comune di Alcamo (TP) Contrada Virgini. Piena proprietà di terreno ricadente in Zona E/21 (zona agricola), di qualità seminativo esteso are 14,60 ove insistono 4 corpi di fabbrica abusivi. NCT: Part. 122994, Fg. 51, Part. 29. **Prezzo base: Euro 19.470,00 (Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 14.602,50) in caso di gara aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto: 11/04/2017 ore 16:30**, innanzi al professionista delegato Avv. Francesca Culmone presso lo studio in Alcamo Via Balatelle, 27. Deposito offerte entro le 12 del giorno feriale antecedente la vendita presso suddetto studio. Maggiori info presso il delegato tel. 0924.25502, 339.8197271 e su www.tribunale.trapani.it, www.giustizia.palermo.it e www.astegiudiziarie.it. (Cod. A261198).

ESEC. IMM. N. 123/13 R.G.E.

Lotto 1 - Comune di Trapani (TP) Via Cuba, 9-11-13-15. Piena ed intera proprietà di palazzo storico su 3 livelli, oltre p. ammezzato, destinato ad attività commerciale e magazzini al p. terra ed abitazioni ai piani superiori. **Prezzo base: Euro 596.600,00 (Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 447.450,00) in caso di gara aumento minimo Euro 10.000,00. Lotto 2** - Comune di Trapani (TP) C.so Italia, 25. Piena ed intera proprietà di unità immobiliare di mq 217,28 uso ufficio composta da ampio vano-reception, 5 uffici, sala riunioni, archivio, corridoio, antiwc e wc privato; antiwc e wc per il pubblico; terrazza di mq 7,45 Classe Energ. G. **Prezzo base: Euro 317.140,00 (Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 237.855,00) in caso di gara aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 3** - Comune di Erice (TP) Via A. Manzoni, 29. Piena ed intera proprietà di appartamento di mq 103,71 al p. secondo, int. 5, scala B nel "Condominio Bulgarella", composto da ingresso-salone, 3 camere, cucina abitabile, 2 wc, riposto e corridoio e 2 verande coperte; Posto auto coperto al p. seminterrato. **Prezzo base: Euro 195.045,00 (Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 146.283,75) in caso di gara aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 4** - Comune di Favignana (TP) Isola di Levanzo - C.da Scarpo. Terreno di mq cat.li 6.730 incolto. **Prezzo base: Euro 8.076,00 (Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 6.057,00) in caso di gara aumento minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto: 11/04/2017 ore 16:30**, innanzi al professionista delegato Avv. Francesca Culmone presso lo studio in Alcamo Via Balatelle, 27. Deposito offerte entro le 12 del giorno feriale antecedente la vendita presso suddetto studio. Maggiori info presso il delegato tel. 0924.25502 339.8197271 e su www.tribunale.trapani.it, www.giustizia.palermo.it e www.astegiudiziarie.it. (Cod. A374695, A374696, A374697, A374698).

ESEC. IMM. N. 203/12 R.G.E.

Lotto 2 - Comune di Trapani (TP) Contrada Fulgatore. S.S. 113 Settentrionale Sicula - Piena ed intera proprietà di: a) magazzino di mq 43, per ricovero attrezzi agricoli, al p. terra; b) immobile di ca mq 20 Classe Energ. G. **Prezzo base: Euro 6.480,00 (Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 4.860,00) in caso di gara aumento minimo Euro 500,00. Lotto 3** - Comune di Erice (TP) Contrada Finocchio. Piena proprietà di terreni agricoli di mq 1.950, mq 900, mq 1.660, coltivati a vigneto e mq 1.420 coltivato ad uliveto. **Prezzo base: Euro 4.860,00 (Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 3.510,00) in caso di gara aumento minimo Euro 500,00. Lotto 7** - Comune di Trapani (TP) Contrada Benuara Fulgatore. Piena proprietà di terreno agricolo di mq 5.110. **Prezzo base: Euro 1.620,00 (Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 1.215,00) in caso di gara aumento minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto: 20/04/2017 ore 18:30**, innanzi al professionista delegato Avv. Maria Cristina Pirrone presso lo studio in Alcamo Via Napoli, 2. Deposito offerte entro le 12 del giorno feriale antecedente la vendita presso suddetto studio. Maggiori info presso il delegato nonché custode giudiziario, tel. 0924.21729, 349.1474849 e su www.tribunale.trapani.it, www.giustizia.palermo.it e www.astegiudiziarie.it. (Cod. A334996, A334997, A334998).

TUTTE LE ASTE GIUDIZIARIE PUBBLICATE SU L'AFFARONE DI QUESTA SETTIMANA E LE PRECEDENTI PUBBLICAZIONI LE TROVATE SUL SITO INTERNET WWW.LAFFARONE.IT

ESEC. IMM. N. 147/08 R.G.E.

Lotto 1 - Comune di Trapani (TP) Contrada Fumosa. Piena ed intera proprietà di terreno agricolo di ha 30.90.10 ove insiste fabbricato rurale completamente diruto. **Prezzo base: Euro 138.000,00 in caso di gara aumento minimo Euro 1.000,00.** **Lotto 2** - Comune di Trapani (TP) Contrada Sarbucella-Sant'Agostino. Piena ed intera proprietà di terreno agricolo di ha 23.46.16 ove insiste porzione di fabbricato rurale. **Prezzo base: Euro 65.000,00 in caso di gara aumento minimo Euro 1.000,00.** **Lotto 3** - Comune di Trapani (TP) Contrada Sarbucia. Piena ed intera proprietà di terreno agricolo di ha 14.26.30 ove insiste fabbricato rurale semi-diruto. **Prezzo base: Euro 96.000,00 in caso di gara aumento minimo Euro 1.000,00.** **Lotto 4** - Comune di Paceco (TP) Contrada Sarbucia. Quota pari a 1/4 su terreno agricolo, di complessivi ca mq 103.972 ove insiste fabbricato rurale semi-diruto, non catastrato composto da 2 magazzini e stalla. **Prezzo base: Euro 6.000,00 in caso di gara aumento minimo Euro 1.000,00.** **Lotto 5** - Comune di Trapani (TP) Contrada Borromeo. Quota pari a 1/4 su fondo rustico di Ha 20.73.29 ove insiste fatiscente fabbricato rurale di ca mq 520. **Prezzo base: Euro 25.000,00 in caso di gara aumento minimo Euro 1.000,00.** **Lotto 6** - Comune di Trapani (TP) Contrada Formosa. Quota pari a 1/4 di terreno agricolo di Ha 3.97.10. **Prezzo base: Euro 2.500,00 in caso di gara aumento minimo Euro 1.000,00.** **Lotto 7** - Comune di Paceco (TP) Via Francesco Crispi n. 80/A. Quota pari a 1/4 di magazzino di mq 65 al p. terra. **Prezzo base: Euro 2.300,00 in caso di gara aumento minimo Euro 1.000,00.** **Lotto 8** - Comune di Paceco (TP) Via Francesco Crispi 80/C. Quota pari a 1/4 su appartamento di ca mq 153 al p. primo, composto da ingresso-disimpegno, vano studio-salotto, corridoio, cucina-tinello, riposto, bagno, 2 camere, spogliatoio ed ampio vano pranzo-soggiorno. **Prezzo base: Euro 8.000,00 in caso di gara aumento minimo Euro 1.000,00.** **Lotto 9** - Comune di Paceco (TP) Via Francesco Crispi 80/C. Quota pari a 1/4 su appartamento di ca mq 146 al p. primo composto da: ingresso, vano pranzo-soggiorno, cameretta, camera, bagno, w.c. e cucina con riposto. **Prezzo base: Euro 8.000,00 in caso di gara aumento minimo Euro 1.000,00.** **Lotto 10** - Comune di Trapani (TP) Contrada Moschitto - Pane Perso - Rera. Quota pari a 1/2 di fondo rustico esteso ha 63.78.34 ed annesso fabbricato a forma di baglio. **Prezzo base: Euro 194.000,00 in caso di gara aumento minimo Euro 1.000,00.** **Vendita senza incanto: 18/04/2017 ore 17:00**, innanzi al professionista delegato Avv. Vincenzo Norrito presso lo studio in Trapani Via Monte San Giuliano, 62. Deposito offerte entro le ore 12:30 del 17/04/2017 presso suddetto studio. Offerta minima accettabile pari almeno al 75% del prezzo base per ciascun lotto. Maggiori info presso il delegato tel. 338/3119329, vincenzo.norrito@gmail.com e su www.tribunale.trapani.it, www.giustizia.palermo.it e www.astegiudiziarie.it. (Cod. A312101,A312102,A312103,A312104,A312106,A312108,A312110,A312111,A312112,A312114,A312121).

ESEC. IMM. N. 4/14 R.G.E.

Comune di Calatafimi-Segesta (TP) Via Dante Alighieri Lotto 1 - 24 - 26. Piena ed intera proprietà di abitazione su 4 livelli composto da: 3 camere, riposto e bagno al p. primo soggiorno, cucina-pranzo, terrazzo con locale lavanderia al p. secondo; garage al p. terra. Classe Energ. G. **Prezzo base: Euro 76.500,00 (Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 57.375,00) in caso di gara aumento minimo Euro 2.000,00.** **Lotto 2** - civ. 28. Piena ed intera proprietà di abitazione in costruzione composta al p. terra da garage e ingresso, disimpegno, wc, soggiorno con angolo cottura al p. primo; bagno, disimpegno e camera, terrazzo con deposito al p. secondo. **Prezzo base: Euro 20.500,00 (Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 15.375,00) in caso di gara aumento minimo Euro 1.000,00.** **Vendita senza incanto: 20/04/2017 ore 17:00**, innanzi al professionista delegato Avv. Girolamo Indelicato presso lo studio in Trapani Via Passo Enea, 33. Deposito offerte entro le 12 del giorno feriale antecedente la vendita presso suddetto studio. Maggiori info presso il delegato nonché custode giudiziario, tel. 0923.22259 - 334.5910598 e su www.tribunale.trapani.it, www.giustizia.palermo.it e www.astegiudiziarie.it. (Cod. A372290,A372291).

ESEC. IMM. N. 165/11 R.G.E.

Lotto 2 - Comune di Alcamo (TP) Contrada Calatubo -Traversa Via Mar Tirreno. Appartamento di mq 75,50 al p. terra avente accesso da stradella di mt 3, veranda coperta di mq 45,50 composto da ingresso-cucina-soggiorno, 2 camere, wc, corridoio e 3 riposti. Classe Energ. G. **Prezzo base: Euro 39.224,36 (Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 29.418,27) in caso di gara aumento minimo Euro 1.000,00.** **Vendita senza incanto: 21/04/2017 ore 18:00**, innanzi al professionista delegato Avv. Maria Pia Maltese presso lo studio in Trapani Via Trento, 13. Deposito offerte entro le 12 del giorno feriale antecedente la vendita presso suddetto studio. Maggiori info presso lo studio del delegato nonché custode, previo appuntamento, tel. 0923.546418; 340.1802189 e su www.tribunale.trapani.it, www.giustizia.palermo.it e www.astegiudiziarie.it. (Cod. A322608,A322688).

ESEC. MOB. N. 1121/13

Lotto Unico - Comune di Trapani (TP) Via Garibaldi, 25. Quota di partecipazione societaria pari al 43,92% del capitale sociale di Società a Responsabilità Limitata operante nel settore immobiliare. **Prezzo base: Euro 91.950,00 aumento minimo Euro 1.500,00.** **Vendita con incanto: 20/04/2017 ore 17:00**, innanzi al professionista delegato Avv. Mariela Cristina Anzalone presso lo studio in Trapani Via Orfani, 50. Deposito domande entro le 12 del giorno feriale antecedente la vendita presso suddetto studio. Maggiori info presso il delegato tel. 0923.362075 - 328.6844553 e su www.tribunale.trapani.it, www.giustizia.palermo.it e www.astegiudiziarie.it. (Cod. A374232).

ESEC. IMM. N. 132/11 R.G.E.

Lotto 1 - Comune di Valderice (TP) Via San Barnaba, 6. Piena ed intera proprietà di garage di mq cat.li 12,67 ricadente su particella non oggetto di pignoramento. Costituisce lotto intercluso. sarà necessario costituire autonoma servitù di passaggio. **Prezzo base: Euro 13.000,00 (Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 9.750,00) in caso di gara aumento minimo Euro 1.500,00.** **Vendita senza incanto: 04/04/2017 ore 18:30**, innanzi al professionista delegato Avv. Virginia Colli presso lo studio in Trapani Via Virgilio, 11. Deposito offerte dalle 17 alle 19 ed entro giorno feriale antecedente la vendita presso suddetto studio. Maggiori info presso il delegato nonché custode giudiziario, tel. 0923.593535 e su www.tribunale.trapani.it, www.giustizia.palermo.it e www.astegiudiziarie.it. (Cod. A375524).

ESEC. IMM. N. 109/13 R.G.E.

Lotto 1 - Comune di Trapani (TP) Quartiere Portici, Via Virgilio, 129. Piena ed intera proprietà di appartamento di mq 135,40 al p. quarto dotato di doppio ingresso, soggiorno, sala da pranzo, cucina, 3 camere, 2 bagni, 2 ripostigli, disimpegno, corridoio e 2 balconi. APE: Classe F. **Prezzo base: Euro 78.000,00 (Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 58.500,00) in caso di gara aumento minimo Euro 2.000,00.** **Vendita senza incanto: 20/04/2017 ore 17:00**, innanzi al professionista delegato Avv. Luigi Toscano Pecorella presso lo studio in Trapani Via Marsala, 181. Deposito offerte entro le 12 del giorno feriale antecedente la vendita presso suddetto studio. Maggiori info presso il delegato nonché custode giudiziario, tel. 347.9568547, mail: info.avvotoscano@gmail.it e su www.tribunale.trapani.it, www.giustizia.palermo.it e www.astegiudiziarie.it. (Cod. A332578).

TRIBUNALE DI MARSALA**LIQUID. COATTA AMMINISTRATIVA N. 1407/93**

Lotto unico - Comune di Trapani (TP) C.da Battolotta. Terreno di Ha 2.58.75; Trattoria agricola completa di aratro e carrello. **Prezzo base: Euro 51.000,00; in caso di gara aumento minimo Euro 1.000,00.** **Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 38.250,00.** **Vendita senza incanto: 07/04/2017 ore 18:00**, innanzi al Notaio Pietro Giorgio Salvo presso lo studio in Marsala Via Stefano Bilardello, 24. Deposito offerte entro le 12 del 06/04/2017 presso suddetto studio. Maggiori info e visita dei beni presso il commissario liquidatore Avv. Francesca Genna tel. 0923.713430 e su www.astegiudiziarie.it. (Cod. A374947).

AVVISO DI VENDITA MOBILIARE**fall. n. 19/2013 R.F. Tribunale di Marsala**

Si rende noto che la procedura fallimentare intende procedere alla vendita del proprio ramo di azienda (punto vendita - supermercato di prossimità, comprensivo di attrezzature ed avviamento) stimato dal CTU in complessivi €16.150,00.

Si precisa che non saranno prese in considerazione offerte inferiori alla suddetta somma e che caso di offerte di pari importo, o superiori, verrà esperita gara informale tra gli offerenti, dinanzi al curatore la quale prevede:

- 1) l'obbligo di prestare cauzione a mezzo assegno circolare intestato alla curatela, per la somma di € 2.000,00, da consegnarsi al curatore prima dell'inizio della gara;
- 2) prezzo base pari alla somma più alta offerta;
- 3) rialzi minimi di €1.000,00 nel caso di gara tra i partecipanti, nel termine di minuti tre dal precedente rialzo;

4) l'aggiudicazione al maggiore offerente in sede pre-gara, per la somma indicata, oltre l'IVA, ma al netto delle spese della vendita, nel caso di mancata partecipazione degli altri offerenti alla gara, ovvero per mancanza di offerte in rialzo.

I locali aziendali, siti in Castelvetrano (TP), nella via XXIV maggio 15, sono detenuti giusto contratto di locazione.

Ciascun offerente dovrà far pervenire la propria offerta in busta chiusa indirizzata al curatore avv. Leonardo Massimo Pellegrino, avente studio in Marsala nella via Grazia Vecchia n. 10, tel. 0923764166, nel termine di giorni quindici dalla pubblicazione del presente avviso.

TUTTE LE ASTE GIUDIZIARIE PUBBLICATE SU L'AFFARONE DI QUESTA SETTIMANA E LE PRECEDENTI PUBBLICAZIONI LE TROVATE SUL SITO INTERNET LAFFARONE.IT