



Aste Giudiziarie

L'AZIONE

del 03.02.2017 - n°1116

TRIBUNALE DI TRAPANI

ESEC. IMM. N. 24/15 R.G.E.

Lotto 4 - Comune di Alcamo (TP) Via Gaetano Martino, 85. Immobile uso uffici di mq 288,75 al p. scantinato composto di 8 ambienti, 2 wc, 3 ripostigli e lungo corridoio. Classe Energ. G. **Prezzo base: Euro 85.000,00 (Offerta minima accettabile pari almeno al 75% del prezzo base Euro 63.750,00) in caso di gara aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto: 05/04/2017 ore 10:30**, innanzi al professionista delegato Avv. Giovanni Burgarella presso lo studio in Erice Via Reggio Calabria, 14. Deposito offerte entro le 12 del giorno feriale antecedente la vendita presso suddetto studio. Maggiori info presso il delegato nonché custode giudiziario, tel. 0923.360474, 348.7389586 e su www.tribunale.trapani.it, www.giustizia.palermo.it e www.aste-giudiziarie.it. (Cod. A336812, A336813, A336814, A336815).

ESEC. IMM. N. 71/07 + 86/2013 R.G.E.

Lotto 2 - Comune di Calatafimi-Segesta (TP) Contrada Vivignato. Piena proprietà di terreno di ca mq 25.450. **Prezzo base: Euro 7.700,00 (Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 5.775,00) in caso di gara aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 3** - Comune di Buseto Palizzolo (TP) Contrada Pietra dei Fiori. Piena proprietà di terreno di ca mq 22.000. **Prezzo base: Euro 15.300,00 (Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 11.475,00) in caso di gara aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 4** - Comune di Buseto Palizzolo (TP) Contrada Pietra dei Fiori. Piena proprietà di: Opificio per il settore vinicolo costituito da Cantina ubicata su fondo esteso ca mq 6.600 ed annesso terreno circostante di Ha 8.04.42. **Prezzo base: Euro 261.000,00 (Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 195.750,00) in caso di gara aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto: 28/03/2017 ore 17:00**, innanzi al professionista delegato Avv. Dario Guarnotta presso lo studio in Trapani, C.so Italia 77. Deposito offerte entro le 12 del giorno feriale antecedente la vendita presso suddetto studio. Maggiori info presso il delegato nonché custode giudiziario, tel. 0923.871443 e su www.tribunale.trapani.it, www.giustizia.palermo.it e www.aste-giudiziarie.it. (Cod. A334222, A334223, A154184).

ESEC. IMM. N. 122/15 R.G.E.

Lotto unico - Comune di Erice (TP) Via Francesco Vivona, 6. Piena proprietà di appartamento al p. terzo composto da ingresso, soggiorno, disimpegno, cucina, bagno, ripostiglio, 2 vani letto, 2 balconi chiusi con struttura precaria. Classe Energ. G. **Prezzo base: Euro 40.500,00. Offerta minima accettabile pari almeno al 75% del prezzo base in caso di gara aumento minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto: 31/03/2017 ore 16:00**, innanzi al professionista delegato Avv. Antonella Cangemi presso lo studio in Trapani Via Villanova, 4. Deposito offerte entro le 18 del giorno feriale antecedente la vendita presso suddetto studio. Maggiori info presso il delegato nonché custode giudiziario, tel. 0923.548274, 348.8088614 e su www.tribunale.trapani.it, www.giustizia.palermo.it e www.aste-giudiziarie.it. (Cod. A346559).

ESEC. IMM. N. 48/14 R.G.E.

Lotto Unico - Comune di Trapani (TP) Contrada Mokarta, Via Scularici, 31. Piena ed intera proprietà di fabbricato rurale su 2 livelli costituito da più vani alcuni destinati ad abitazione ed altri a magazzini, stalle e rimesse con area libera annessa, il tutto per mq 525. **Prezzo base: Euro 21.375,00 (Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 16.100,00) in caso di gara aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto: 29/03/2017 ore 16:30**, innanzi al professionista delegato Avv. Pia Cristina Fallucca presso lo studio in Trapani Via Riccardo Passaneto, 63. Deposito offerte entro le 12 del giorno feriale antecedente la vendita presso suddetto studio. Maggiori info presso il delegato tel. 0923.593075, 347.3884988 e su www.tribunale.trapani.it, www.giustizia.palermo.it e www.aste-giudiziarie.it. (Cod. A353684).

ESEC. IMM. N. 73/14 R.G.E.

Comune di Erice (TP) Lotto 1 - Frazione Casa Santa - Località Trantapiedi - Via Cefali, 17. Appartamento di ca mq 135 lordi al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina-pranzo, w.c., 2 camere, studio e bagno; Classe Energ. G gl; quota di 1/8 su parti comuni: giardino, parcheggio e 2 garage. **Prezzo base: Euro 87.750,00 (Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 65.812,50) in caso di gara aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 2** - Frazione Casa Santa - Via Giuseppe La Russa, 70/72. Locale commerciale di ca mq 99,17 lordi al p. terra composto da vano e w.c. con annesso disimpegno. Classe Energ. F. Dispone di parcheggio. **Prezzo base: Euro 81.000,00 (Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 60.750,00) in caso di gara aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto: 29/03/2017 ore 13:00**, innanzi al professionista delegato Avv. Patrizia Brignone presso lo studio in Trapani Via Giudecca, 69. Deposito offerte entro le 12 del giorno feriale antecedente la vendita presso suddetto studio. Maggiori info presso il delegato nonché custode giudiziario, tel. 0923.871944, 389.9483598 e su www.tribunale.trapani.it, www.giustizia.palermo.it e www.aste-giudiziarie.it. (Cod. A342956, A342957).

ESEC. IMM. N. 112/15 R.G.E.

Lotto Unico - Comune di Trapani (TP) Piazza Scarlatti, 10. Piena proprietà di appartamento su 2 livelli composto da ingresso, ampio soggiorno, disimpegno, bagno, piccolo ripostiglio e camera al p. terzo; stanza da pranzo, cucina, disimpegno, piccolo w.c. e cameretta con accesso diretto su terrazzo comune. **Prezzo base: Euro 42.780,00 (Offerta minima accettabile pari almeno al 75% del prezzo base Euro 32.100,00) in caso di gara aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto: 07/04/2017 ore 11:30**, innanzi al professionista delegato Avv. Gaetano Di Mattia presso lo studio in Trapani Via Palma, 66. Deposito offerte entro le 12 del giorno feriale antecedente la vendita presso suddetto studio. Maggiori info presso il delegato nonché custode giudiziario, tel. 0923.554790 328.7391545 e su www.tribunale.trapani.it, www.giustizia.palermo.it e www.aste-giudiziarie.it. (Cod. A370422).

INFORMAZIONI GENERALI TUTTO QUELLO CHE È NECESSARIO SAPERE PER UNA PARTECIPAZIONE CONSAPEVOLE

Tutti i cittadini possono partecipare alle vendite giudiziarie, tranne il debitore esecutato. Il valore dell'immobile in vendita viene stimato da un perito nominato dal giudice dell'esecuzione. Nessun onere è posto a carico dell'aggiudicatario, oltre al prezzo di aggiudicazione e le spese di registrazione o di IVA e di trascrizione dell'atto di acquisto. La vendita, disposta dal giudice attraverso apposita ordinanza, può essere effettuata innanzi allo stesso giudice presso il Tribunale di pertinenza, oppure da un notaio o da un altro professionista appositamente delegato presso il suo studio o nel luogo da lui indicato. Per poter partecipare ad una vendita l'interessato deve depositare l'offerta/domanda di acquisto in bollo (euro 14,62), secondo i tempi e le modalità indicati nell'ordinanza di fissazione della vendita o nell'avviso di vendita. All'offerta/domanda deve essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura o al professionista delegato (salvo diversa disposizione prevista nell'ordinanza) a titolo di cauzione (nella misura del 10% del prezzo proposto dall'offerente per le vendite senza incanto e nella misura del 10% del prezzo base d'asta per le vendite con incanto) e, limitatamente ad alcune vendite con incanto -delegate a notaio prima del marzo 2006-, un secondo assegno circolare non trasferibile di importo pari al 15% o 20% (si verifichi sempre l'avviso di vendita) del prezzo base quale anticipo spese (salvo successivo conguaglio solo per l'aggiudicatario). Nell'ipotesi di aggiudicazione la cauzione viene accreditata in conto prezzo. Il termine per il versamento del saldo prezzo è di sessanta giorni dall'aggiudicazione (fatte salve diverse indicazioni del giudice o del delegato). Nell'ipotesi in cui l'aggiudicatario non versi il saldo prezzo entro il termine fissato, il giudice pronuncia la perdita della cauzione a titolo di multa. Con il decreto di trasferimento il giudice ordina la cancellazione delle formalità negative (trascrizioni, iscrizioni, ecc.). Il decreto di trasferimento costituisce titolo esecutivo in forza del quale l'aggiudicatario dell'immobile può agire esecutivamente nei confronti del debitore o di chiunque si trovi nella detenzione dell'immobile senza titolo opponibile alla procedura.

Si segnala che DAL MESE DI MARZO 2006:

- 1) la nomina del custode diverso dal debitore è obbligatoria se l'immobile non è occupato dal debitore o se ha una qualche utilità;
- 2) il custode ha il compito di rendere visitabile l'immobile posto all'asta;
- 3) il giudice può decidere la liberazione dell'immobile sin dopo il pignoramento;
- 4) resta possibile proporre offerte al rialzo, non più della misura di 1/6 ma in quella di 1/5, dopo l'aggiudicazione in caso di vendita con incanto, entro il decimo giorno successivo alla stessa;
- 5) gli offerenti che non si presentano alla gara finale rischiano di perdere la cauzione.

Maggiori informazioni possono essere richieste presso la Cancelleria del Tribunale di pertinenza; quelle sulle procedure delegate potranno essere richieste direttamente al professionista delegato al recapito e secondo gli orari da esso indicati.

NOTA: LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE E LA SUCCESSIVA PARTECIPAZIONE ALLA VENDITA IMPLICA LA CONOSCENZA INTEGRALE E L'ACCETTAZIONE INCONDIZIONATA DI QUANTO CONTENUTO NELLA PERIZIA E NELL'ORDINANZA O AVVISO DI VENDITA, DI CUI È ESSENZIALE PRENDERE VISIONE PER ATTENERSI ALLE MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE DELLA SINGOLA PROCEDURA.

ESEC. IMM. N. 126/10 R.G.E.

Lotto 3 - Comune di Valderice (TP) Contrada Sciare. Piena proprietà di complesso costituito da 3 corpi di fabbrica destinati parte ad opificio industriale e parte ad abitazione. **Prezzo base: Euro 37.970,00 (Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 28.477,50) in caso di gara aumento minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto: 31/03/2017 ore 11:30**, innanzi al professionista delegato Avv. Gaetano Di Mattia presso lo studio in Trapani, Via Palma, 66. Deposito offerte entro le 12 del giorno feriale antecedente la vendita presso suddetto studio. Maggiori info presso il delegato nonché custode tel. 0923.554790; 328.7391545 e su www.tribunale.trapani.it, www.giustizia.palermo.it e www.astegiudiziarie.it. (Cod. A294415).

ESEC. IMM. N. 172/14 R.G.E.

Comune di Alcamo (TP) Lotto 1 - Contrada Vignatonda o Modica. Piena proprietà di terreno di mq 1.090. **Prezzo base: Euro 400,00 (Offerta minima accettabile pari almeno al 75% del prezzo base Euro 300,00) in caso di gara aumento minimo Euro 100,00. Lotto 2** - Contrada Pietralonga. Piena proprietà di terreno di mq 18.567. **Prezzo base: Euro 20.300,00 (Offerta minima accettabile pari almeno al 75% del prezzo base Euro 15.225,00) in caso di gara aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 3** - Contrada Vignatonda o Modica. Piena proprietà di terreno di mq 15.550. **Prezzo base: Euro 15.000,00 (Offerta minima accettabile pari almeno al 75% del prezzo base Euro 11.250,00) in caso di gara aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 4** - Via Giuseppe Tiepolo, 37/39. Piena proprietà di fabbricato su 3 livelli, composto da 2 unità assimilabili ad un appartamento composto da ingresso-cucina-pranzo, camera, wc, zona sopralcata al p. terra di mq lordi 47,88; ingresso, 2 camere, bagno al p. primo di mq lordi 40,35; ingresso-soggiorno-cucina e bagno al p. secondo di mq lordi 40,35. Classe Energ. G. **Prezzo base: Euro 37.400,00 (Offerta minima accettabile pari almeno al 75% del prezzo base Euro 28.050,00) in caso di gara aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto: 07/04/2017 ore 16:00**, apertura buste ore 15:50 innanzi al professionista delegato Avv. Roberto Guarnotta presso lo studio in Trapani Via Virgilio, 11. Deposito offerte entro le 12 del giorno feriale antecedente la vendita presso suddetto studio. Maggiori info presso il delegato nonché custode giudiziario, tel. 0923.593152 338.1720459 e su www.tribunale.trapani.it, www.giustizia.palermo.it e www.astegiudiziarie.it. (Cod. A370455,A370456,A370457,A370458).

CONC. PREV. N. 1/10 R.F.

Lotto 1 - Comune di Trapani (TP) Via Baviera. Piena proprietà di stabilimento industriale denominato Palazzo America, di ca. mq. 4.500, volume complessivo di ca. mc. 29.000, insistente su terreno di ca. mq. 13.483. **Prezzo base: Euro 900.000,00 (Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 675.000,00) in caso di gara aumento minimo Euro 10.000,00. Lotto 2** - Comune di Trapani (TP) Via Baviera. Piena proprietà di stabilimento industriale denominato Palazzo Asia, di ca. mq. 3.600 e volume complessivo di ca. mc. 29.100, insistente su terreno di mq. 11.200. **Prezzo base: Euro 675.000,00 (Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 506.250,00) in caso di gara aumento minimo Euro 10.000,00. Lotto 3** - Comune di Trapani (TP) Via Baviera. Piena proprietà di stabilimento industriale denominato Palazzo Oceania, di ca. mq. 6.100 e volume complessivo di ca. mc. 48.800, insistente su terreno di mq. 13.600. **Prezzo base: Euro 675.000,00 (Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 506.250,00) in caso di gara aumento minimo Euro 10.000,00. Lotto 4** - Comune di Valderice (TP) Contrada San Marco - Via A. Rosmini. Piena proprietà di stabilimento industriale denominato I Giardini di San Marco, costituito da terreno di ca. mq. 9.190 ove insistono le strutture di ex attività produttiva. **Prezzo base: Euro 346.500,00 (Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 259.875,00) in caso di gara aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto: 05/04/2017 ore 09:30**, innanzi al G.D. Dot. Vincenzo Carnì presso Tribunale di Trapani. Deposito offerte entro le 12 del giorno feriale antecedente la vendita in Cancelleria Fallimentare. Maggiori info in Cancelleria e presso Commissario Giudiziale Avv. Roberto Guarnotta tel. 0923.593152 e/o su www.tribunale.trapani.it, www.giustizia.palermo.it e www.astegiudiziarie.it. (Cod. A196199,A196200,A196201,A196202).

FALL. N. 2700/98 R.F.

Lotto unico - Comune di Trapani (TP) Frazione Locogrande - Strada Via Coppola, 5. Piena proprietà di terreno esteso mq 1690 con magazzino abusivo di mq 356,50. **Prezzo base: Euro 22.500,00 (Offerta minima Euro 16.875,00) in caso di gara aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto: 05/04/2017 ore 09:30**, innanzi al G.D. Dott. Vincenzo Carnì presso Tribunale di Trapani. Deposito offerte entro le 12 del giorno feriale antecedente la vendita in Cancelleria Fallimentare. Maggiori info in Cancelleria e presso il curatore Dott. Salvatore Fodale tel. 349.4347645 e su www.tribunale.trapani.it, www.giustizia.palermo.it e www.astegiudiziarie.it (A363689).

ESEC. IMM. N. 143/15 R.G.E.

Comune di Castellammare del Golfo (TP) Via Guglielmo Marconi, 163/A Lotto 1 - Piena proprietà di immobile al p. terra uso studio medico composto da sala d'attesa, segreteria, laboratorio, 2 sale-visita, sale per sterilizzazione, 2 wc, corridoio, riposto e veranda. Sussistono irregolarità catastali sanabili. **Prezzo base: Euro 78.150,00. Offerta minima accettabile pari almeno al 75% del prezzo base in caso di gara aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 2** - Piena proprietà di garage al p. cantinato. **Prezzo base: Euro 5.700,00. Offerta minima accettabile pari almeno al 75% del prezzo base in caso di gara aumento minimo Euro 800,00. Vendita senza incanto: 31/03/2017 ore 18:00**, innanzi al professionista delegato Avv. Antonella Cangemi presso lo studio in Trapani Via Villanova, 4. Deposito offerte entro le 18 del giorno feriale antecedente la vendita presso suddetto studio. Maggiori info presso il delegato tel. 0923.548274, 348.8088614 e su www.tribunale.trapani.it, www.giustizia.palermo.it e www.astegiudiziarie.it. (Cod. A343702,A343703).

ESEC. IMM. N. 212/13 R.G.E.

Lotto unico - Comune di Alcamo (TP), via Lipari n.17/19. Porzione di fabbricato urbano costituito da: 1) vano uso magazzino di mq 30 lordi a p.t.. Censito nel NCEU di Alcamo al foglio 126 particella 78 sub 1; 2) appartamento a p.2° e 3°, di mq 136 lordi, composto da ingresso, cucina, sala da pranzo, wc, corridoio, disimpegno, riposto, camera e 2 balconi al p.2° e da corridoio, riposto, cucina, sala da pranzo, bagno e balcone al p.3°; classe energetica G. Censito nel NCEU di Alcamo al foglio 126 particella 78 sub 3. Sussistono alcune difformità catastali ed urbanistiche da regolarizzare (ad eccezione del piccolo wc del sottoscala del magazzino a p.t., non sanabile, e del terzo piano, non regolarizzabile se non mediante rimesione in pristino dei luoghi). **Prezzo base: euro 81.200,00; in caso di gara, aumento minimo: euro 1.000,00. Offerta minima per partecipare all'asta pari al 75% del prezzo base, ex art. 571 cpc: euro 60.900,00. Vendita senza incanto: 07/04/2017 ore 16:00** innanzi al professionista delegato Avv. Alberto Piacentino presso il suo studio in Trapani, Corso Italia n.98. Deposito offerte entro le 12 del giorno antecedente la vendita presso il suddetto studio. Maggiori info presso il delegato e custode giudiziario (0923.24428 - 347.6160333) nonché su www.tribunale.trapani.it, www.giustizia.palermo.it e www.astegiudiziarie.it ove è pubblicata la perizia (Cod. A369766).

**TUTTE LE ASTE GIUDIZIARIE
PUBBLICATE SU L'AFFARONE DI
QUESTA SETTIMANA E LE PRECEDENTI
PUBBLICAZIONI LE TROVATE SUL SITO
INTERNET WWW.LAFFARONE.IT**

ESEC. IMM. N. 132/13 R.G.E.

Lotto unico - Comune di Erice (TP) frazione Ballata - via Carlo Rosselli n.42. Fabbricato per civile abitazione a 2 elevazioni f.t., di complessivi mq 89,84 netti (escluse verande e balconi), composto da cucina- soggiorno, disimpegno, wc e piccola veranda in parte coperta (di mq 19,31 netti) a p.t., e da 3 camere, disimpegno, wc, terrazza scoperta (di mq 10,10 netti) e terrazza coperta (di mq 82,66) a p.1°. Classe energetica E. Sussistono difformità catastali e urbanistiche. Censito nel NCEU di Erice al foglio 303, particella 213 sub 5. **Prezzo base: euro 78.000,00; in caso di gara, aumento minimo: euro 1.000,00. Offerta minima per partecipare all'asta pari al 75% del prezzo base, ex art. 571 cpc: euro 58.500,00. Vendita senza incanto: 07/04/2017 ore 16:00** innanzi al professionista delegato Avv. Alberto Piacentino presso il suo studio in Trapani, Corso Italia n.98. Deposito offerte entro le 12 del giorno antecedente la vendita presso il suddetto studio. Maggiori info presso il delegato e custode giudiziario (0923.24428 - 347.6160333) nonché su www.tribunale.trapani.it, www.giustizia.palermo.it e www.astegiudiziarie.it (Cod. A369767).

ESEC. IMM. N. 197/14 R.G.E.

Lotto Unico - Comune di Trapani (TP) Via del Garofano. 1) Immobile con parte anteriore adibita ad ufficio di mq 17,55, parte posteriore adibita a 2 magazzini di ca mq 37,60 e mq 17,55 e w.c. Cert. En. Classe G; 2) Ammezzato composto da soggiorno di mq 20,59 con angolo cottura di mq 5,60, bagno di mq 4,44, soppalco, ingresso, ripostiglio e camera di mq 13,57, ulteriore soppalco accessibile dal magazzino. Cert. En. Classe D. **Prezzo base: Euro 26.500,00. Offerta minima accettabile pari almeno al 75% del prezzo base in caso di gara aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto: 31/03/2017 ore 17:00**, innanzi al professionista delegato Avv. Antonella Cangemi presso lo studio in Trapani Via Villanova, 4. Deposito offerte entro le 18 del giorno feriale antecedente la vendita presso suddetto studio. Maggiori info presso il delegato nonché custode giudiziario, tel. 0923.548274 - 348.8088614 e su www.tribunale.trapani.it, www.giustizia.palermo.it e www.astegiudiziarie.it. (Cod. A340981).

FALL. N. 28/14 R.F.

Lotto Unico - Comune di Calatafimi-Segesta (TP) Contrada Fegotto Strada Provinciale 11 al km 410. Opificio Industriale costituito da terreno esteso mq 2.194,50 ove insistono corpo di fabbrica di mq 1.065, vano tecnico di mq 7,84, cabina elettrica di mq 10,74, piccolo locale uso deposito temporaneo dei prodotti di scarto di mq 6. **Prezzo base: Euro 610.000,00 (Offerta minima accettabile pari almeno al 75% del prezzo base Euro 457.500,00) in caso di gara aumento minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto: 05/04/2017 ore 09:30**, innanzi al G.D. Dott. Vincenzo Carnì presso il Tribunale di Trapani, Via XXX Gennaio. Deposito offerte entro le 12 del giorno feriale antecedente la vendita in Cancelleria Fallimentare unitamente a cauzione non inferiore al 10% del prezzo offerto. Vendita soggetta ad I.V.A. Maggiori info in Cancelleria e presso il curatore Avv. Enrico M. Sinatra tel. 0923.535309, 328.6844528 e su www.tribunale.trapani.it, www.giustizia.palermo.it e www.astegiudiziarie.it. (Cod. A360895).

ESEC. IMM. N. 62/14 R.G.E.

Lotto Unico - Comune di Valderice (TP) Contrada Peraino Visconte. Piena ed intera prop. di complesso turistico alberghiero a quattro stelle che si sviluppa in 3 corpi di fabbrica separati (corpo A, B e C) aventi una sup. lorda complessiva di mq. 1.450, per un totale di 32 camere e 59 posti letto; oltre piscina di mq. lordi 720, locale tecnico di mq. lordi 92,20 e un terreno agricolo di mq. lordi 40.367 (v.avviso). **Prezzo base: Euro 801.220,00 (Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 600.915,00) in caso di gara aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto: 04/04/2017 ore 10:00**, innanzi al professionista delegato Avv. Valeria Denaro presso lo Studio Legale Colli Messina, in Trapani, Via Virgilio, 11. Deposito offerte entro le 12 del giorno feriale antecedente la vendita presso suddetto studio. Maggiori info presso il delegato nonché custode tel. 339.7207802 e su www.tribunale.trapani.it, www.giustizia.palermo.it e www.astegiudiziarie.it. (Cod. A325595).

ESEC. IMM. N. 33/12 R.G.E.

Lotto Unico - Comune di Alcamo (TP) Contrada Calatubo-Sasi. Impianto sportivo composto da: a) Locali tecnici al p. cantinato di mq 2700; b) Hall con reception, sala da gioco, campo squash, ampia palestra, sala spinning, sala danza, locale bar con ristorazione e spogliatoi e relativi servizi al p. terra; c) tre ampie sale danza, terrazzo scoperto, locali tecnici e uffici destinati alla direzione e al personale amministrativo al p. 1°, soppalco, oltre area libera. L'impianto sportivo polivalente occupa una sup. coperta di ca mq. 2250; il terreno ove insistono la struttura ed i campi di calcetto è esteso ca mq.15.000. Classe Energ. G. **Prezzo base: Euro 690.000,00 (Offerta Minima Euro 517.500,00) in caso di gara aumento minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto: 08/04/2017 ore 17:00**, innanzi al professionista delegato Avv. Luigi Battaglini presso lo studio in Trapani, Via Marinella, 11. Deposito offerte entro le 12 del giorno feriale antecedente la vendita presso suddetto studio. Maggiori info presso il delegato nonché custode giudiziario, tel. 0923/27889; 333/4946521 e su www.tribunale.trapani.it, www.giustizia.palermo.it e www.astegiudiziarie.it. (Cod. A250634).

TRIBUNALE DI MARSALA**ESEC. IMM. N. 351/11 R.G.E.**

Lotto 1 - Comune di Salaparuta (TP) Via Gobetti, 8. Piena proprietà di fabbricato composto da ingresso, cucina pranzo e wc al p. terra; 3 vani, disimpegno e wc al p. primo; vano e terrazzo al p. secondo; piccola corte antistante. **Prezzo base: Euro 32.273,43. Offerta minima accettabile pari almeno al 75% del prezzo base in caso di gara aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto: 06/04/2017 ore 16:00**, c/o Tribunale di Marsala Aula C. Deposito offerte entro le ore 12:00 del 05/04/2017 presso lo studio del delegato Avv. Caterina Giorgi in Campobello di Mazara Via Garibaldi,6. Maggiori info presso il delegato previo appuntamento tel. 0924.915036, 333.2160968 e su www.tribunalemarsala.it, www.giustizia.palermo.it e www.astegiudiziarie.it. (Codice Asta A321499).

**TUTTE LE ASTE GIUDIZIARIE
PUBBLICATE SU L'AFFARONE
DI QUESTA SETTIMANA E LE
PRECEDENTI PUBBLICAZIONI
LE TROVATE SUL SITO INTERNET
WWW.LAFFARONE.IT**